

MANZANA 280





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Yanguas y Miranda, 1.

0005

M0280

P1105

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion_Renovacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 N° de Plantas	B3	1A	1P
	2 Frente de Edificación	16,10	2A	2P
	3 Fondo de Edificación	6,50	3A	3P
	4 Superficie Parcela	96,05	4A	4P
	5 Superficie Ocupada	96,05	5A	5P
	6 Superficie Edificada	384,20	6A	6P
	7 Espacio libre privado	0	7A	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A	8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A	9P
	10 N° de Viviendas		10A	10P

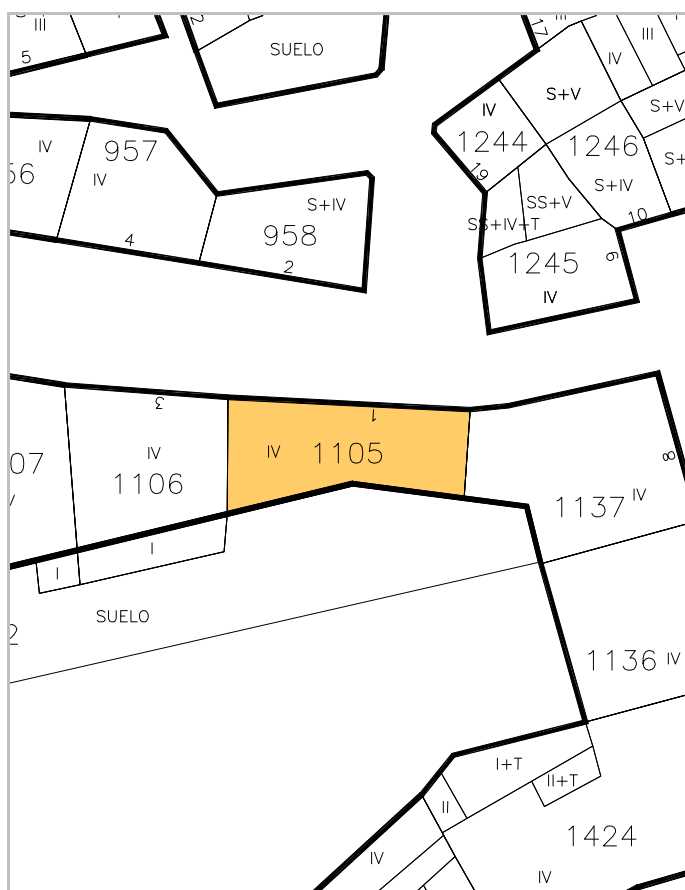
V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas	1	4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N 4N En Conservación, tratamiento de fachada tanto a la calle Yanguas y Miranda como al Paseo del Queiles. 11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N 11P



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Yanguas y Miranda, 3.

0005

M0280

P1106

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion_Renovacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

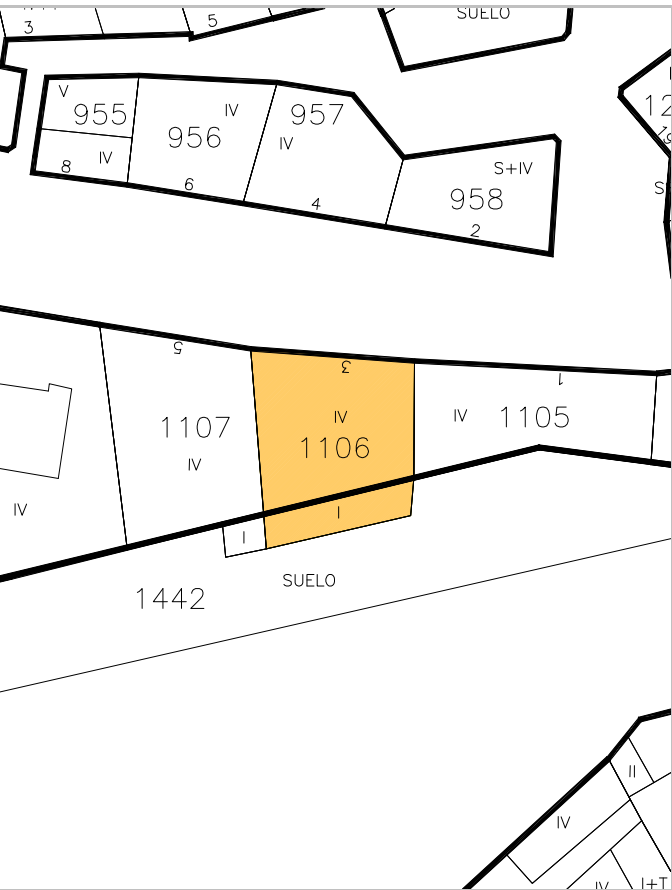
9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores



NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística el volumen I que se cede como espacio público.
4N En Conservación, tratamiento de fachada tanto a la calle Yanguas y Miranda como al Paseo del Queiles.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Yanguas y Miranda, 5.

0005

M0280

P1107

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion Renovacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 Nº de Plantas	B3	1A	B3	1P
	2 Frente de Edificación	10,30	2A	10,30	2P
	3 Fondo de Edificación	12,50	3A	12,50	3P
	4 Superficie Parcela	128,58	4A	122,40	4P
	5 Superficie Ocupada	128,58	5A	122,40	5P
	6 Superficie Edificada	495,78	6A	489,60	6P
	7 Espacio libre privado	0	7A	0	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 Nº de Viviendas		10A		10P

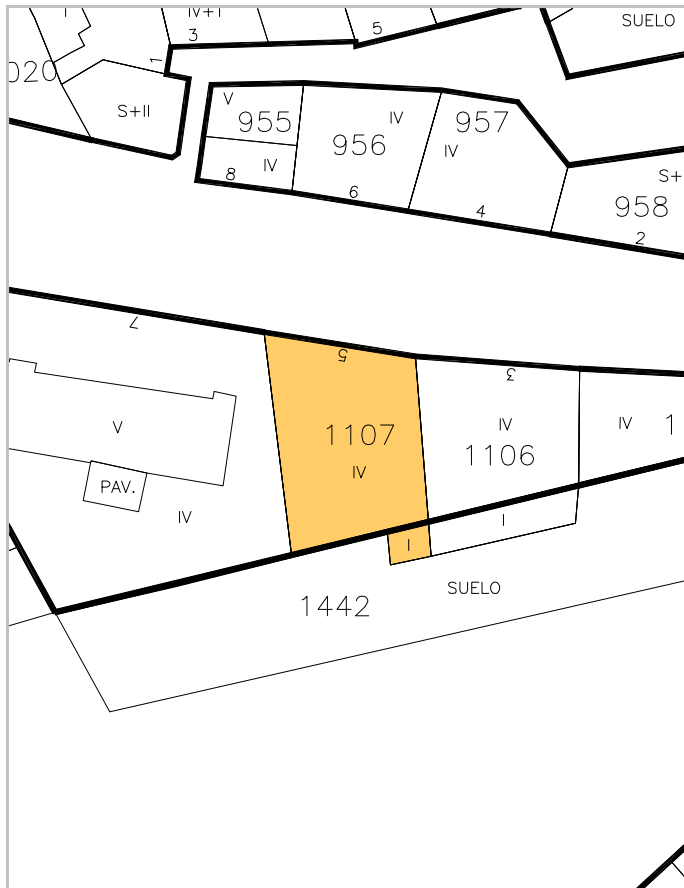
V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial	1	2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas	1	4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	2N Inadecuación Urbanística el volumen I que se cede como espacio público. 4N En Conservación, tratamiento de fachada tanto a la calle Yanguas y Miranda como al Paseo del Queiles.	11N
---	--	-----

NOTAS A LAS CONDICIONES

N	Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 23	11P
---	---	-----



LEYENDA DE ALINEACIONES

—	OFICIAL	-----	PLANTAS ELEVADAS
—	ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS		CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Yanguas y Miranda, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1108

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

20,40

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

18,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

388,24

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

378,31

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

1.598,05

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

9,93

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada tanto a la calle Yanguas y Miranda como al Paseo del Queiles.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

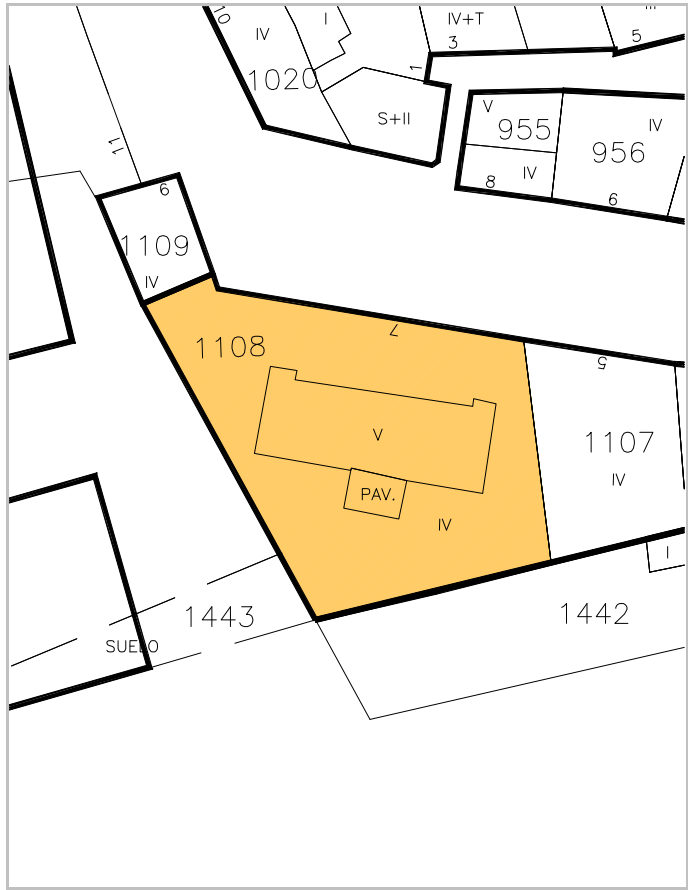
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Yanguas y Miranda, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1109

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,00

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

38,30

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

38,30

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

153,20

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 104

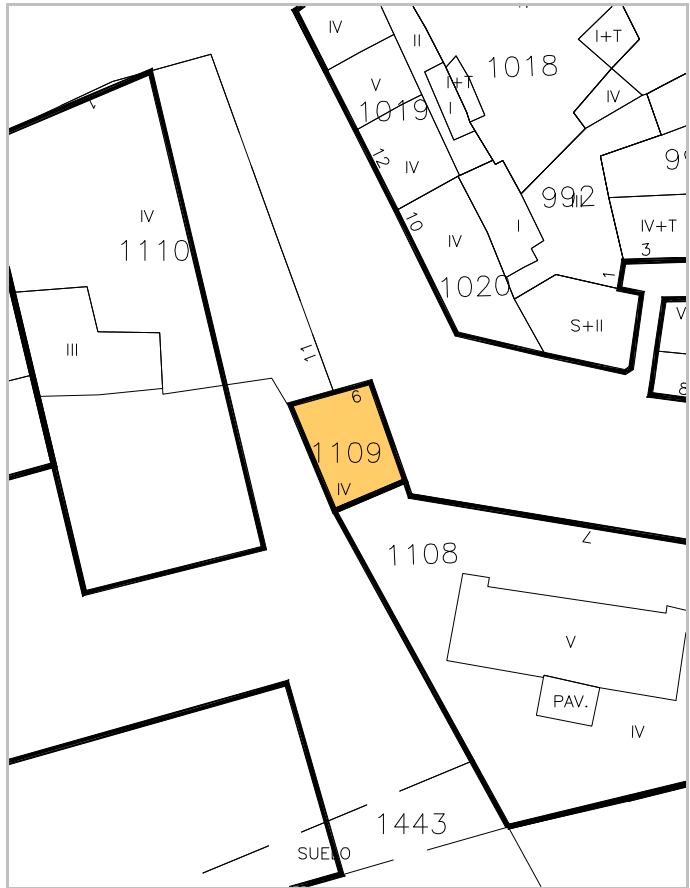
LEYENDA DE ALINEACIONES

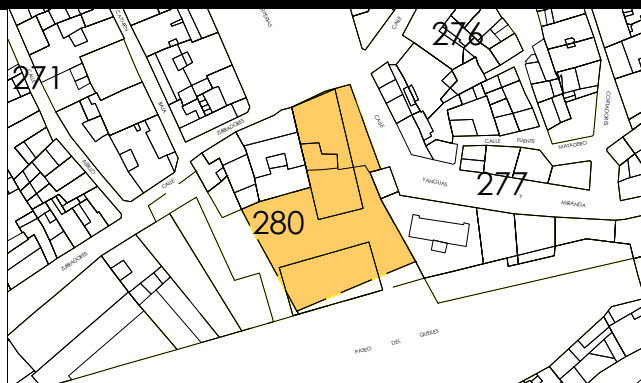
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Herrerías, 1.**0005****M0280****P1110**

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

2 Frente de Edificación

2A

2P

3 Fondo de Edificación

3A

3P

4 Superficie Parcela

4A

4P

5 Superficie Ocupada

5A

5P

6 Superficie Edificada

6A

6P

7 Espacio libre privado

7A

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Demolicion Parcial

2N

3 Otras

3N

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Otras

6N

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

8 Otras

8N

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Dos nuevos bloques de B3 y B4 hacia el Paseo del Queiles.

11P

B3 383,67 m2.

B4 323,68 m2.

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 104

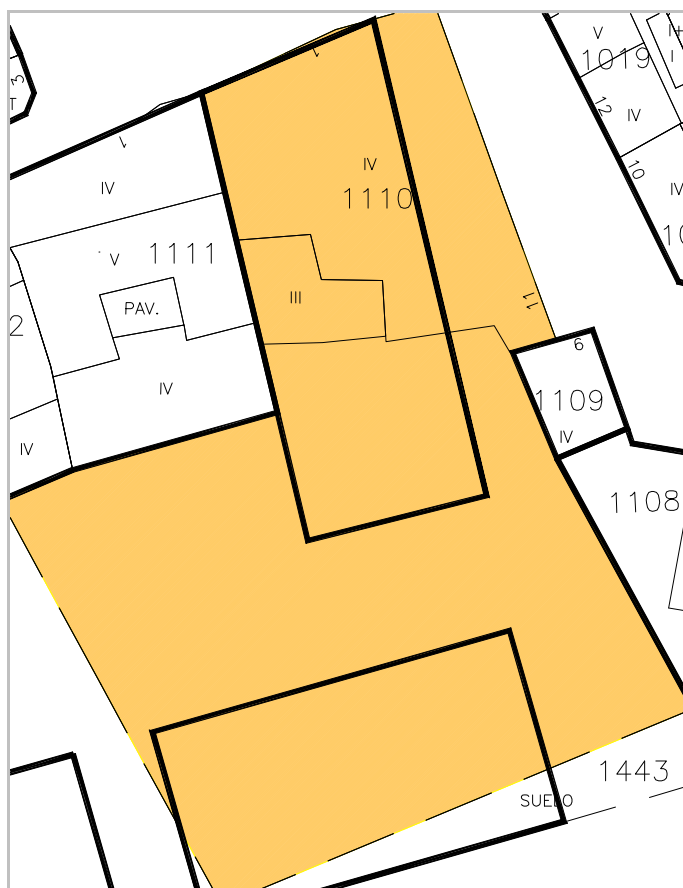
LEYENDA DE ALINEACIONES

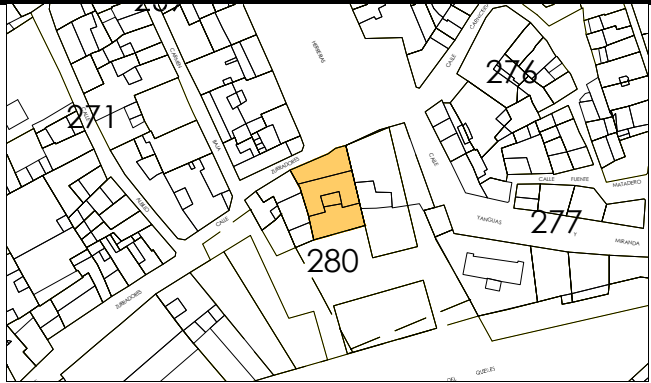
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1111

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3D

1A

B3D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada al nuevo espacio público.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

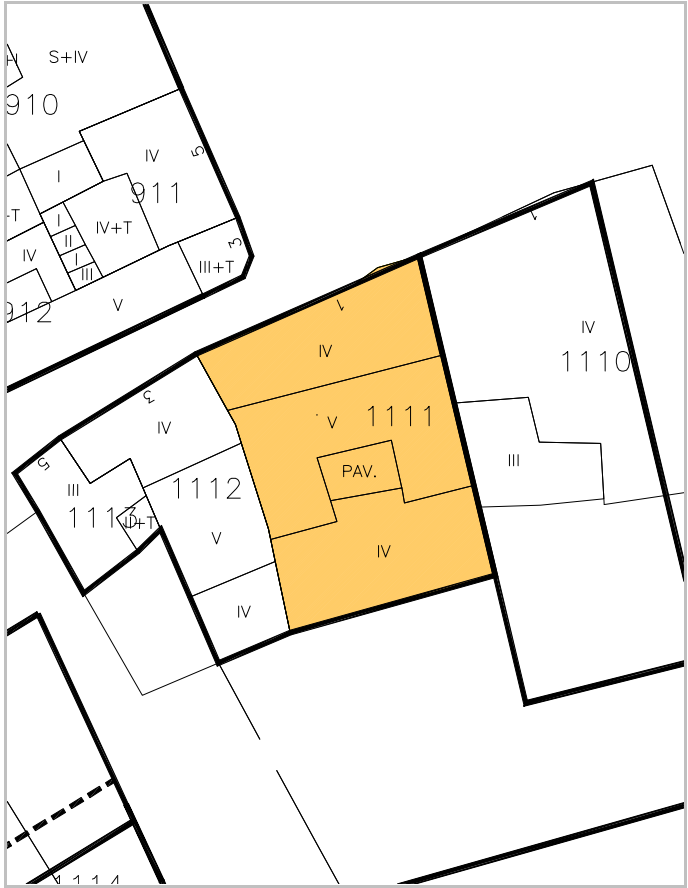
LEYENDA DE ALINEACIONES

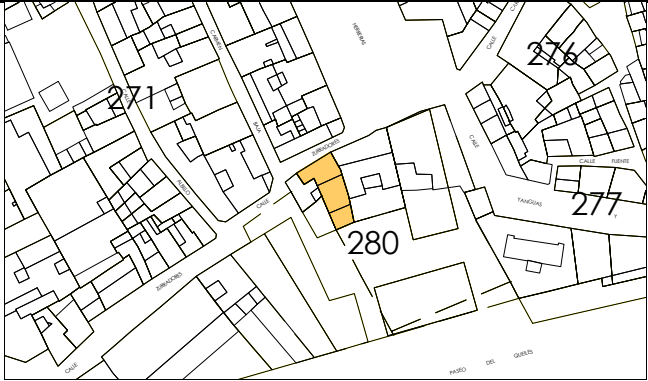
OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1112

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3D

1A

B3D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada al nuevo espacio público.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

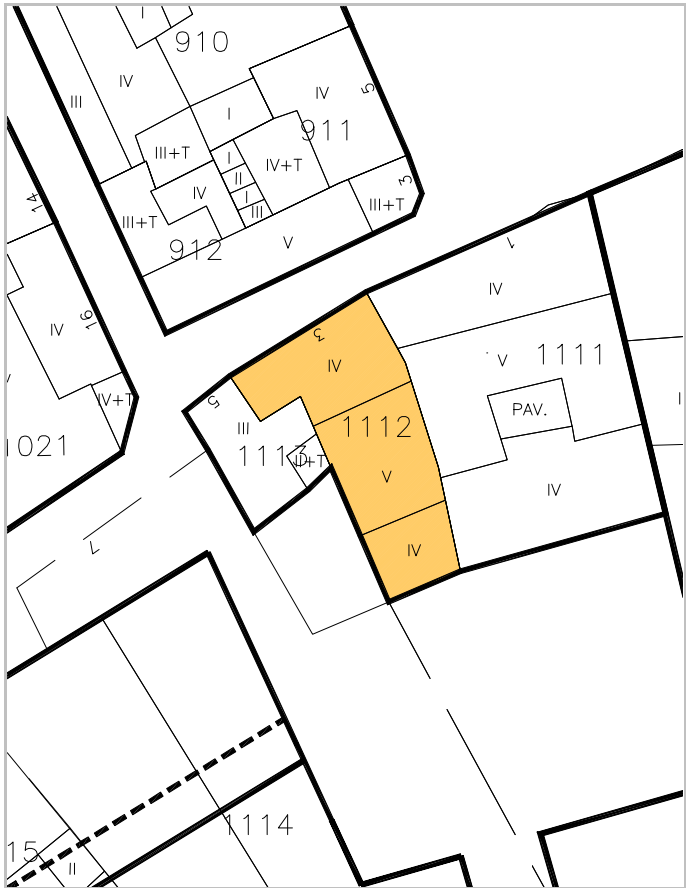
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1113

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

B3D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada (lateral y posterior) al nuevo espacio público.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

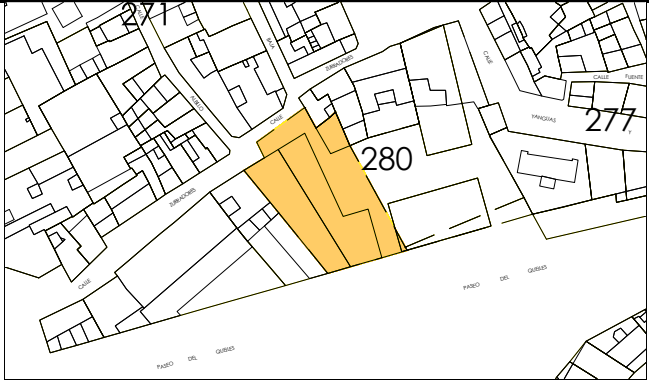
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1114

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

18,00

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

11,00

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

4A

591,58

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

207,22

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

874,64

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

7A

338,6

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Se hace una cesión de espacio público de 400,25 m2.
4,71 m2 intervienen en la operación de las parcelas 1110 y 1443.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 111

11P

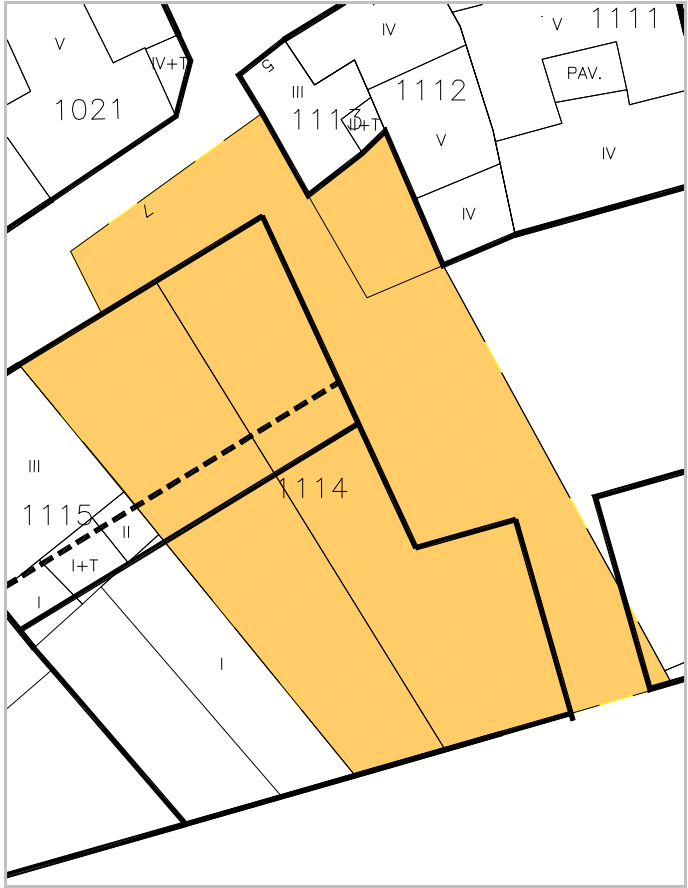
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1115

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

10,90

2A

10,90

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,50

3A

11,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

365,20

4A

365,20

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

263,92

5A

164,42

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

540,07

6A

425,60

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

101,28

7A

200,78

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 111

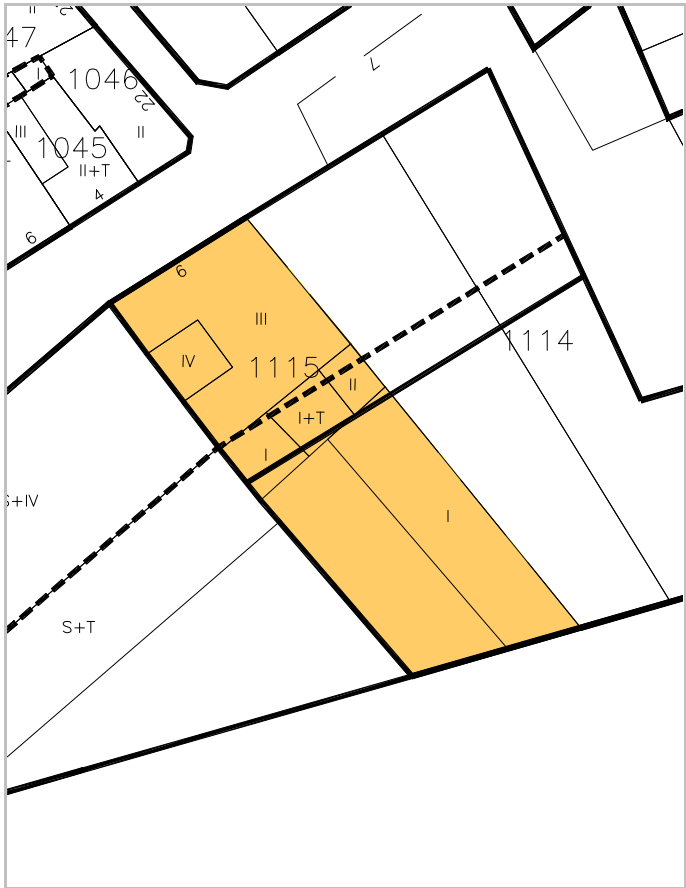
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 23.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1122

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

SB1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

12,80

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

9,25

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

139,78

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

139,78

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

345,79

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Misericordia, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1129

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

16,45

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

6,26

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

101,76

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

101,76

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

407,04

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

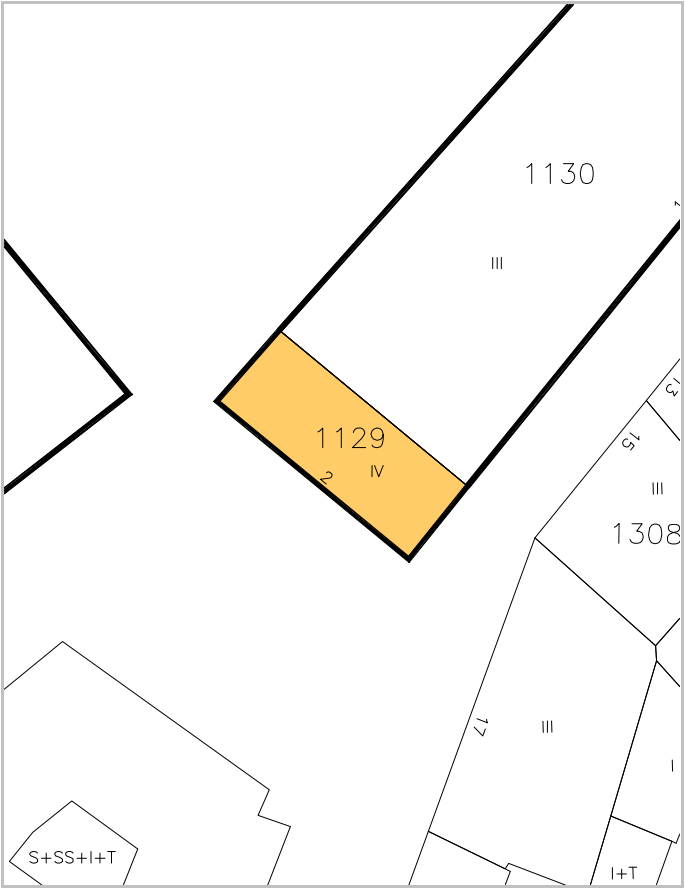
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Ugarte Dña María, 12.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1130

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

38,78

2A

38,78

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

15,23

3A

15,23

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

578,79

4A

578,79

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

578,79

5A

578,79

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

1.157,58

6A

1.736,37

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

N

7 Reforma Patio de Parcela

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N En renovación, reducir la altura de la planta baja.
4N Tratamiento de fachada al Paseo del Queiles.
5N En Renovación, poner alero a calle Doña María Ugarte.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

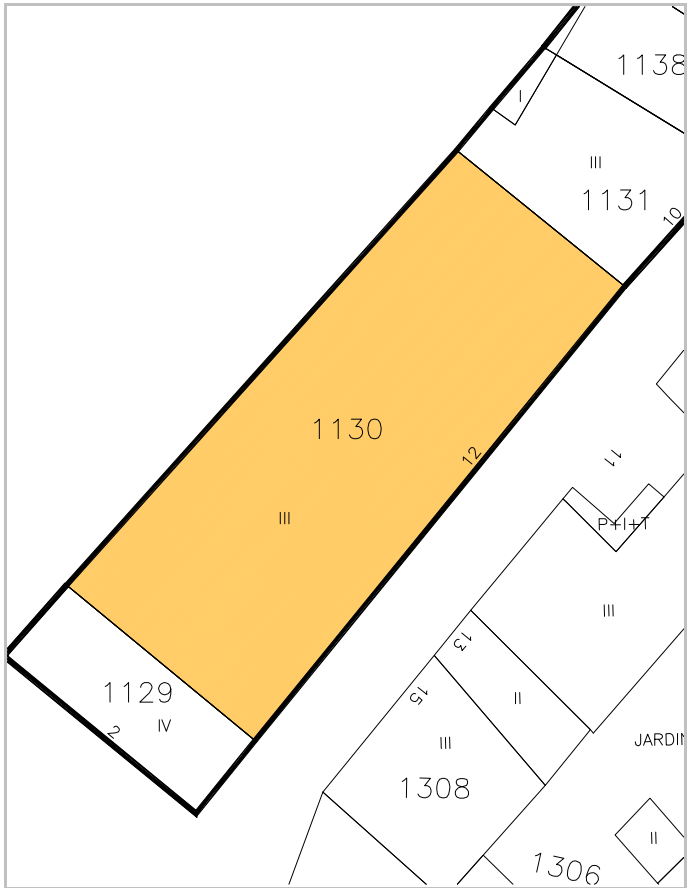
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Ugarte Dña María, 10.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1131

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

10,87

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,30

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

143,30

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

143,30

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

414,60

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

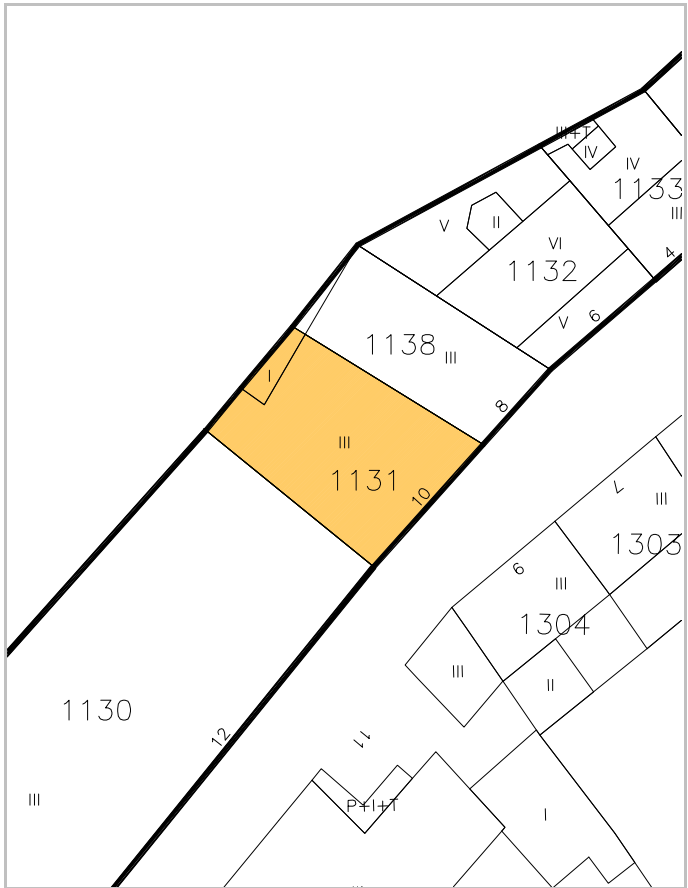
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Ugarte Dña María, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1132

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B4

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de las plantas tercera y cuarta .
4N Eliminar los miradores.Cuidar la fachada al Paseo del Queiles.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 52

11P

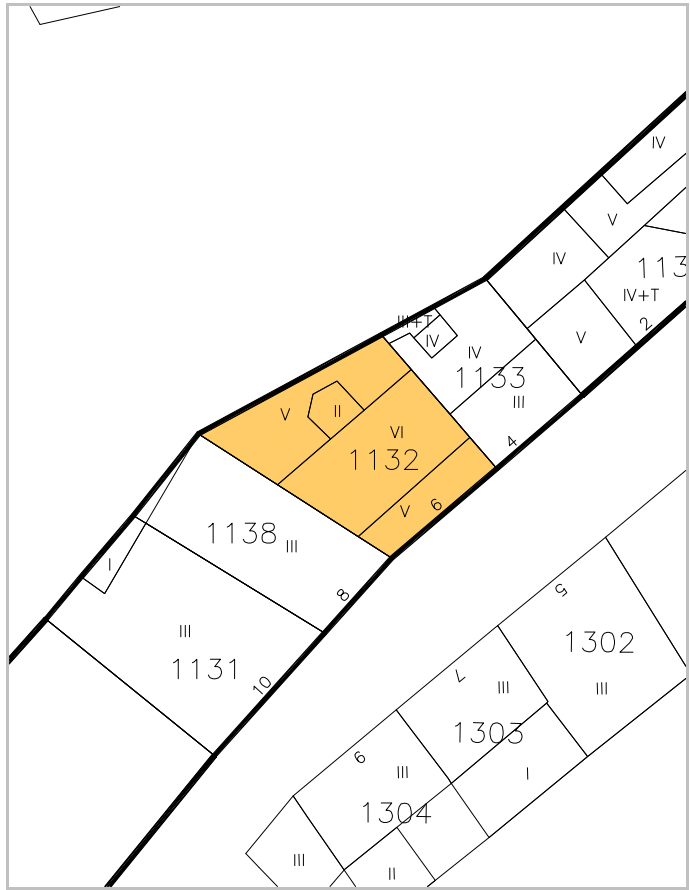
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Ugarte Dña María, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1133

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada al Paseo del Queiles.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 11

11P

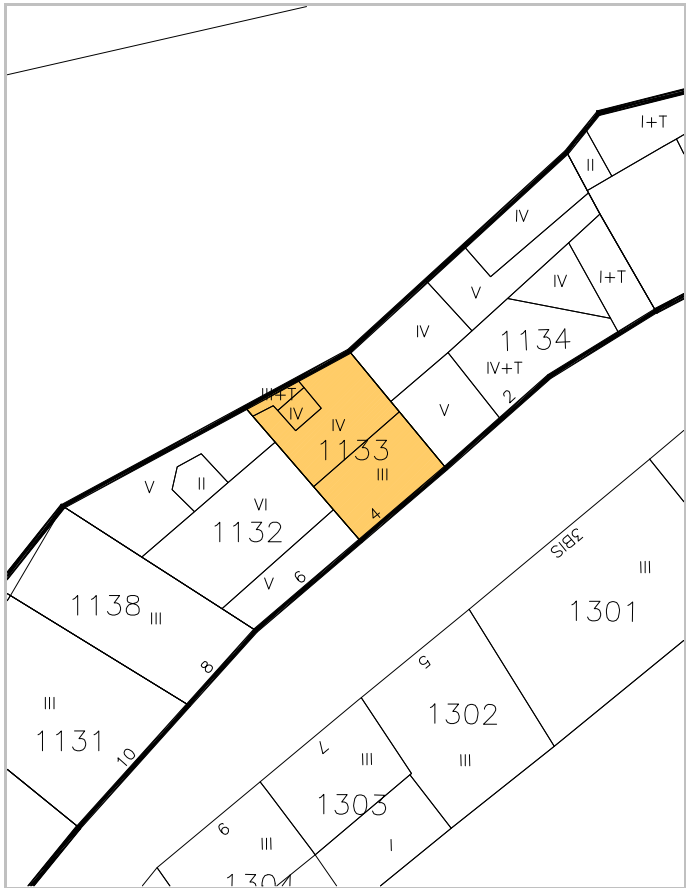
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Ugarte Dña María, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1134

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B4

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de la planta cuarta.
4N Tratamiento de fachada al Paseo del Queiles.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

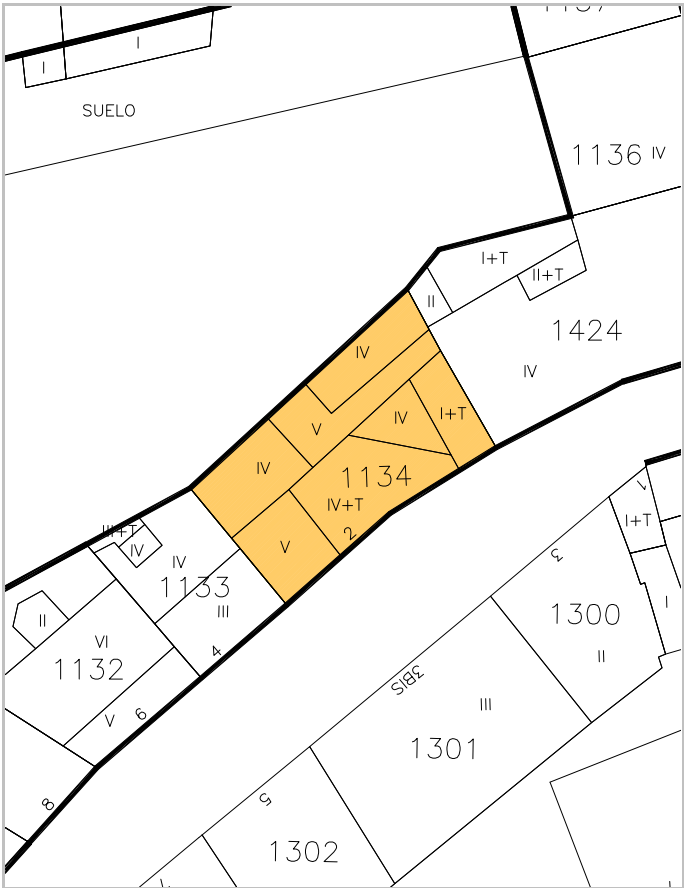
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

De los Fueros, Pza., 7.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1136

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

1

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

10,92

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,80

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

118,09

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

118,09

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

472,36

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Casa del Reloj.

LEYENDA DE ALINEACIONES

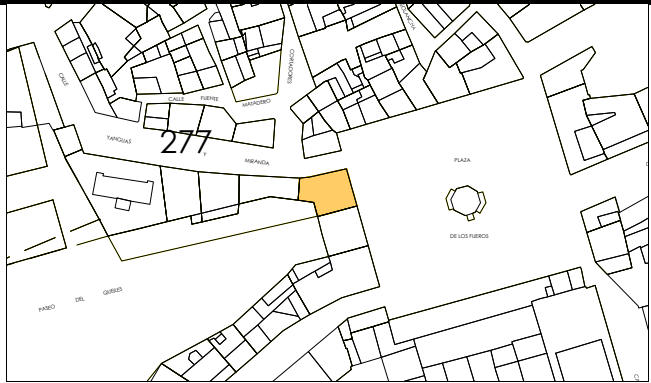
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

De los Fueros, Pza., 8.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1137

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

1

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

22,80

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

130,13

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

130,13

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

520,52

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

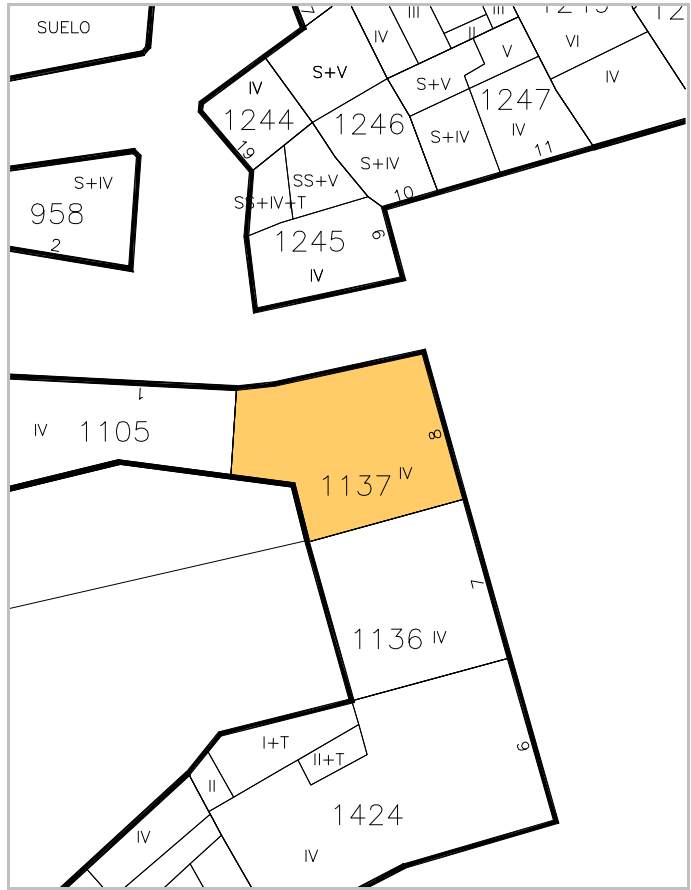
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Ugarte Dña María, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1138

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

6,65

2A

6,65

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

14,51

3A

14,51

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

100,70

4A

100,70

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

100,70

5A

100,70

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

302,10

6A

302,10

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada al Paseo del Queiles.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

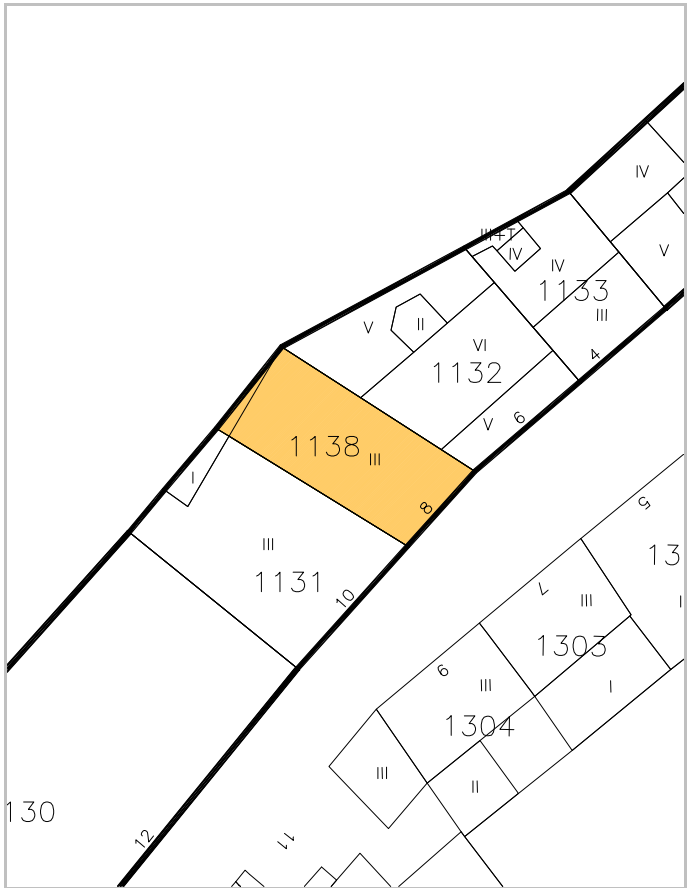
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

De los Fueros, Pza., 6.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0280

PARCELA

P1424

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

1

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

11,24

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

19,96

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

254,87

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

254,87

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

902,84

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

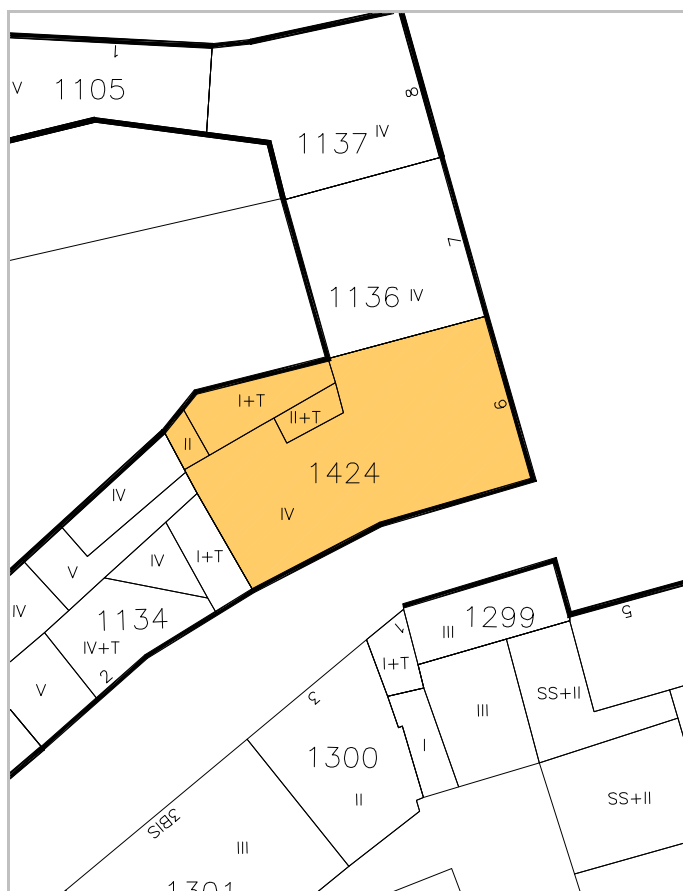
4N Tratamiento de fachada al Paseo del Queiles.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Del Queiles, S/N.

0005

M0280

P1442

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

Renovacion

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

356,81

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

356,81

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Esta Parcela pasa a ser espacio público.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Del Queiles, S/N.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1443

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

101,13

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Dos nuevos bloques de B3 y B4 hacia el Paseo del Queiles.
B3 383,67 m2.
B4 323,68 m2.

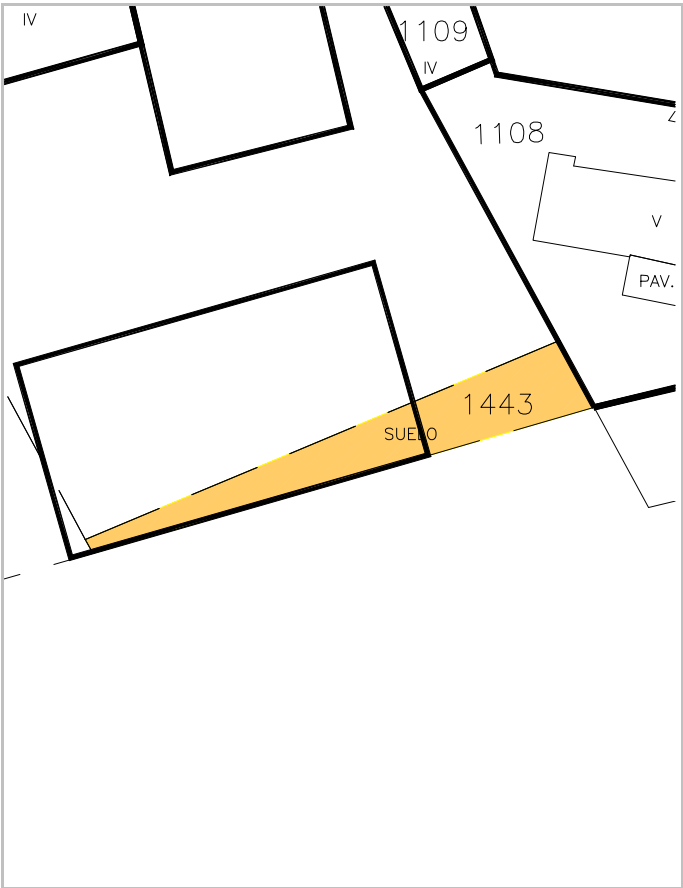
LEYENDA DE ALINEACIONES

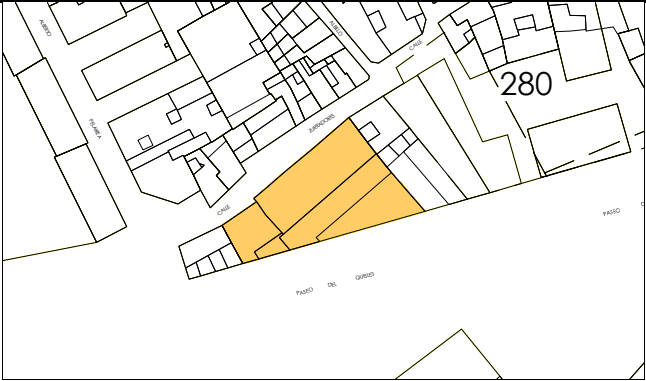
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Zurradores, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0280

P1499

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

SB3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

43,89

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

12,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

960,34

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

554,42

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

2.767,30

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

405,92

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

